

VIVIENDA BIENESTAR



VIVIENDA  
BIENESTAR

REGIÓN: SIERRA SUR  
MUNICIPIO: SANTA MARÍA SOLA  
LOCALIDAD: SANTA MARÍA SOLA  
OBRA: CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA MARÍA SOLA, MUNICIPIO SANTA MARÍA SOLA.  
No. LICITACIÓN: EO-XX281-2024  
OF. SF/SPIP/DPIP/FISE/1393/2024  
AUTORIZACIÓN:  
NÚM. OBRA: FISE/1393/242131/2024

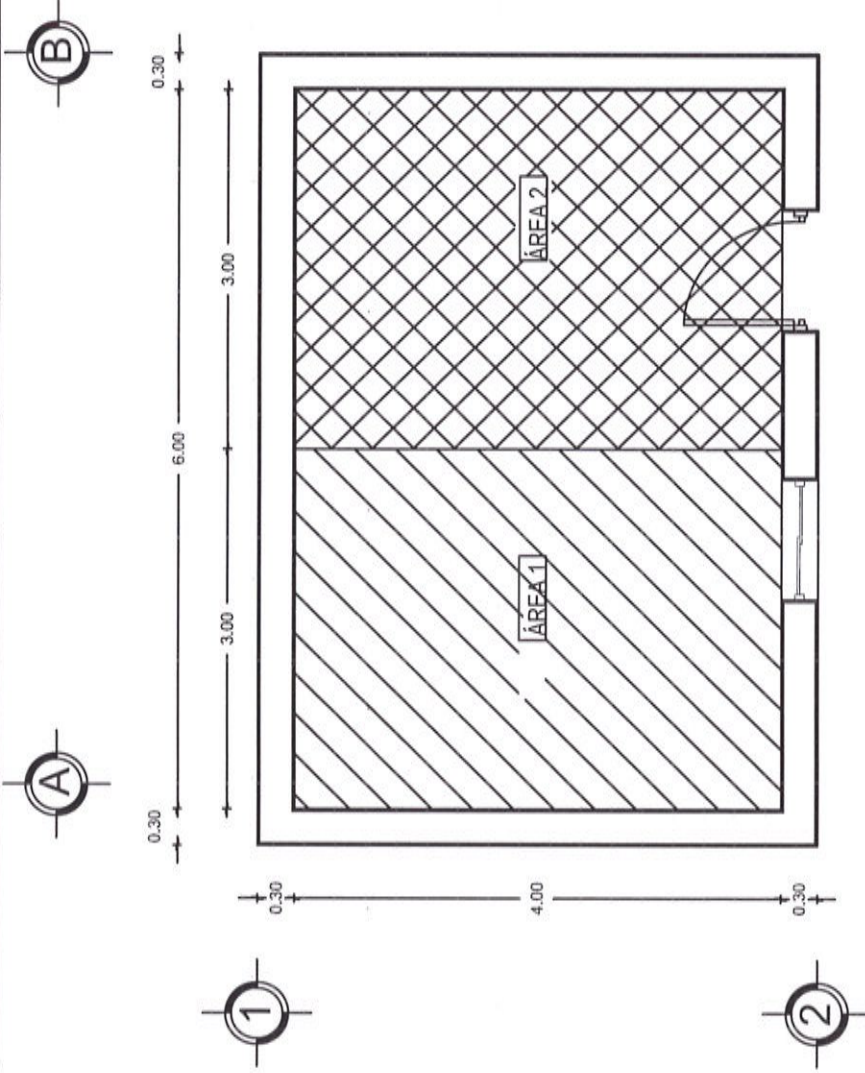
CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
<b>PISO FIRME 24 M2</b>						
<b>A PRELIMINARES</b>						
A01	LIMPIEZA Y TRAZO PARA ESTABLECER EJES DE REFERENCIA, BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1,200.00			
A02	EXCAVACIÓN DE TERRENO EN CAJA DE 8 CMS. DE PROFUNDIDAD, NIVELACIÓN MANUAL, Y AFINE DE LA SUPERFICIE, INCLUYE: ACARREO EN CARRETILLA O BOTE ALCOHOLERO FUERA DE LA OBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	96.00			
A03	COMPACTADO DEL TERRENO NATURAL CON PISÓN METÁLICO DE 20 LBS. DE MANO, INCLUYE: NIVELACIÓN CON MATERIAL SELECCIONADO Y CRIBADO PRODUCTO DE LA MISMA EXCAVACIÓN EN CASO DE SER NECESARIO, AGUA PARA LA COMPACTACIÓN Y TRASPALO FUERA DE LA OBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1,200.00			
<b>B PISO FIRME</b>						
B01	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME DE CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA, DE RESISTENCIA F'C=150 KG/CM² DE 8 CM DE ESPESOR, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10, ACABADO PULIDO CON LLANA METÁLICA, INCLUYE: ARENA LIMPIA, GRAVA DE LA REGIÓN T.M.A. 3/4, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, COLADO Y CURADO, ASÍ COMO EL ACARREO DE LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, HERRAMIENTA MENOR, MAQUINARIA Y EQUIPO, MANO DE OBRA, ACARREO DE SOBRANTES A TIRO LIBRE FUERA DE LA OBRA, CONSIDERAR PRUEBAS DE LABORATORIO SEGÚN LA CONSIDERACIÓN DE LAS FRECUENCIAS MÍNIMAS DE MUESTREO SEGÚN LA NORMA N-CMT-2-02-005 Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1,200.00			

SUBTOTAL PRELIMINARES

SUBTOTAL PISO FIRME

SUBTOTAL  
I.V.A. 16.00%  
TOTAL DEL PRESUPUESTO



# **PLANTA TIPO**

NOTA: LAS MEDIDAS DE PISO  
FIRME VARIAN DEPENDIENDO  
DE LAS NECESIDADES DEL  
SITIO DONDE SE  
IMPLEMENTARA.

MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 - 10/10



CONCRETO F'C=150 KG/CM2



**VIVIENDA  
BIENESTAR**

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIENDA:  
PROF. ENRIQUE M. PERA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.:  
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO

OPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS  
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

OPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS  
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:  
CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME DE 24 M2  
PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA.

PROTOTIPO:  
PF-1

TIPO DE PLANO:  
PLANTA ARQUITECTÓNICA

MUNICIPIO:  
SANTA MARÍA SOLA  
LOCALIDAD:  
SANTA MARÍA SOLA  
ESCALA:  
LA INDICADA  
ACOTACIÓN:  
METROS  
FECHA:  
2024  
NO. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:  
SP/SP/DP/PP/PT/PT/1333/2024  
NO. DE LICITACIÓN:  
EO-XG081-2024

NÚMERO DE PLANO:  
**1/2**



## ESPECIFICACIONES GENERALES

- Piso firme de concreto hidráulico hecho en obra, de resistencia  $f'c=150 \text{ kg/cm}^2$  de 8 cm de espesor, acabado pulido con llana metálica.
- El piso sera reforzado con malla electrosoldada 6x6 - 10/10.
- El piso firme de la vivienda se seccionará en áreas de hasta 12 m2 para evitar agrietamientos y fisuras provocados por cambios de temperatura.
- Prueba de revenimiento y ensaye de especímenes de concreto a la compresión simple por cada 30 m<sup>3</sup> de concreto.

### RESISTENCIA DEL CONCRETO DEL PISO FIRME

- La resistencia del concreto hidráulico que se utilice para construir el piso firme de las viviendas habitadas debe tener una resistencia a la compresión simple obtenida de pruebas en el laboratorio a los 28 días, de  $f'c=150 \text{ kg/cm}^2$ , la resistencia de los ensayos de especímenes a los 7 días debe ser igual o mayor al 70%, mientras que los de 14 días deberán ser iguales o mayores al 84%. En caso contrario se deberá sustituir los pisos firmes ejecutados con el concreto ensayado. Los revenimientos no podrán ser menores a 8 centímetros ni mayores a 10 centímetros.

### CEMENTO.

Sólo se utilizará cemento portland compuesto CPC 30R, de cualquier marca existente en el mercado que reúna las características de la norma mexicana NMX-C-414-ONNCE-2010.

### ARENA

- Se utilizará arena de banco, la que debe de estar libre de contaminantes como arcilla, limo, materia orgánica, madera, plástico, etc., que cumpla con la norma nmxc-111-2004, el tamaño máximo debe de ser menor a 10 milímetros (3/8" de pulgada).

### GRAVA

- Deberá utilizarse grava de banco triturada, cribada, de la región con un tamaño máximo de agregado (t.m.a.) De 19 mm (¾ de pulgada, libre de impurezas como arcilla, limo, materia orgánica, madera, plástico, etc., que cumpla con la norma nmxc-111-2004.

### AGUA

- Debe ser apta para el consumo humano, libre de ácidos, alcalis, grasas y materia orgánica.
- **ESPESOR.**
- El espesor de piso firme será de 8 cm (ocho centímetros), con una tolerancia de +2 cm. (más dos centímetros)



**VIVIENDA  
BIENESTAR**

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIENDA  
PROP. ENRIQUE M. FERRA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.  
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS  
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS  
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME DE 24 M2.  
PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA.

PROTOTIPO

PF-1

TIPO DE PLANO:  
ESPECIFICACIONES

MUNICIPIO  
SANTA MARIA SOLA  
LOCALIDAD  
SANTA MARIA SOLA

ESCALA  
LA INDICADA

ACOTACIÓN  
METROS

FECHA  
2024

Nº DE OF. DE AUTORIZACIÓN  
SFSP/PI/DIRVIVI/SEI/1332024

Nº DE LICITACIÓN  
EO-30231-2024

NÚMERO DE PLANO:

2/2

Medidas de 1.22 x 2.44 m.

Los colores se verificarán en el Departamento de Supervisión y Seguimiento de Obras



**BIENESTAR**  
SECRETARÍA DE BIENESTAR,  
TEQUILIO E INCLUSIÓN



El Gobierno del Estado de Oaxaca Construye

Obra:

Ubicación:

Inversión:

Población beneficiada:

Programa (estatal ó federal):

*"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa." Esta obra fue realizada con recursos públicos federales*



**BIENESTAR**  
SECRETARÍA DE BIENESTAR,  
TEQUILIO E INCLUSIÓN



**GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA**  
**VIVIENDA BIENESTAR**



**NOMBRE DE LA OBRA:**

**BENEFICIARIO:**

**LOCALIDAD:**

**MUNICIPIO:**

**FUENTE:**

**"ESTA VIVIENDA FUE MEJORADA CON RECURSOS FEDERALES DEL FAIS DEL EJERCICIO FISCAL VIGENTE"**

INICIANDO EL DÍA  
Y SE CONCLUYÓ EL DÍA

DEL MES DE  
DEL MES DE

DEL AÑO 2024  
DEL AÑO 2024