



**ACTA DE VISITA DE OBRA  
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX275-2024**

PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "1.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA CATARINA JUQUILA, MUNICIPIO SANTA CATARINA JUQUILA, 2.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD CINCO NEGRITOS, MUNICIPIO SANTA CATARINA JUQUILA, 3.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD JUNTA DE LOS RÍOS, MUNICIPIO SANTA CATARINA JUQUILA, 4.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD EL ZAPOTALITO, MUNICIPIO VILLA DE TUTUTEPEC, 5.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD RÍO GRANDE O PIEDRA PARADA, MUNICIPIO VILLA DE TUTUTEPEC, 6.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD CERRO DE AIRE, MUNICIPIO SANTOS REYES NOPALA".

En la población de Reyes Mantecón, Oaxaca, siendo las **08:00 HRS** del día **11 DE OCTUBRE DE 2024**, en el Departamento de Supervisión, que ocupa el Organismo Público Descentralizado denominado Vivienda Bienestar, Edificio "E" Ricardo Flores Magón, nivel 1, Centro Administrativo del Poder Ejecutivo y Judicial "Gral. Porfirio Díaz, Soldado de la Patria", sita en Av. Gerardo Pandal Graff #1, San Bartolo Coyotepec, Oaxaca, a fin de dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 29 fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto **3 VISITA AL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS**, de las bases del concurso, se encuentran reunidos el

C. Luis Javier Morales Moreno, quien ha sido designado para presidir el presente acto en representación de Vivienda Bienestar, y los licitantes que se presentan en este acto, a fin de partir a la localidad de: **Santa Catarina Juquila Municipio Santa Catarina Juquila, Cinco Negritos Municipio Santa Catarina Juquila, Junta de los Ríos Municipio Santa Catarina Juquila, El Zapotalito Municipio Villa de Tututepec, Río Grande O Piedra Parada Municipio Villa de Tututepec, Cerro de Aire Municipio Santos Reyes Nopala**, lugares donde se realizarán las obras en mención, con el objeto de llevar a cabo la **Visita al Sitio de Realización de los Trabajos** de la Licitación Pública Estatal No. **EO-XX275-2024**, relativo al proyecto denominado: **1.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA CATARINA JUQUILA, MUNICIPIO SANTA CATARINA JUQUILA, 2.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD CINCO NEGRITOS, MUNICIPIO SANTA CATARINA JUQUILA, 3.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD JUNTA DE LOS RÍOS, MUNICIPIO SANTA CATARINA JUQUILA, 4.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD EL ZAPOTALITO, MUNICIPIO VILLA DE TUTUTEPEC, 5.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD RÍO GRANDE O PIEDRA PARADA, MUNICIPIO VILLA DE TUTUTEPEC, 6.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD CERRO DE AIRE, MUNICIPIO SANTOS REYES NOPALA.**

En uso de la palabra, el C. Luis Javier Morales Moreno da la bienvenida a los participantes presentes en este acto, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta; acto seguido, tomando en consideración las especificaciones y la documentación relativa a la obra que se ejecutará en el sitio que se visita, realiza la inspección al sitio de los trabajos y la valoración de los elementos que se requieren, analizando el grado de dificultad de los trabajos y las investigaciones que consideren necesarias sobre las condiciones locales, climatológicas y/o cualquier otra que pudiera afectar la ejecución de los trabajos; por último hace constar que los representantes de las empresas que asistieron, realizaron el recorrido físico al sitio en donde se realizarán los trabajos, con el objeto de que los participantes que así lo requirieron, conocieran las condiciones ambientales, así como las características referentes al grado de dificultad de los trabajos a desarrollar; las implicaciones de carácter técnico, complejidad y magnitud de los trabajos, esto con la finalidad de preparar sus proposiciones técnicas y económicas considerando todos los aspectos necesarios.



## ACTA DE VISITA DE OBRA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX275-2024

Una vez terminado el recorrido, se informa que la presente acta estará a disposición de los licitantes a partir de esta fecha en el Sistema Electrónico de Contrataciones de Vivienda Bienestar ([www.oaxaca.gob.mx/cevi/](http://www.oaxaca.gob.mx/cevi/)); por lo que será responsabilidad de los licitantes la obtención del acta, ya que este documento formará parte de la propuesta técnica.

No existiendo otro asunto que tratar, se da por concluido el acto siendo las 15:15 horas del día de su inicio, firmando al calce y margen de la presente acta, los que en ella intervinieron.

### POR VIVIENDA BIENESTAR

NOMBRE	FIRMA
C. <i>Luis Enrique Morales Meza</i> REPRESENTANTE DE VIVIENDA BIENESTAR	

### POR LAS EMPRESAS

NOMBRE	R.F.C.	FIRMA
C. <i>Ernesto David Gutierrez Luis</i> REPRESENTANTE DE LA EMPRESA: <i>Grupo Tecamochali S.A. de C.V.</i>	<i>GTE231003JX2</i>	
C. <i>Rafael Ramirez Gomez</i> REPRESENTANTE DE LA EMPRESA: <i>ITAEL CONSTRUCTORA SA. de C.V.</i>	<i>1CO101030F19</i>	
C. <i>Daniel Alejandro Garcia Martinez</i> REPRESENTANTE DE LA EMPRESA: <i>gel edificaciones S.A. de C.V.</i>	<i>GEDI41203JR2</i>	
C. <i>Daniel Alejandro</i> REPRESENTANTE DE LA EMPRESA:		
C. REPRESENTANTE DE LA EMPRESA:		