



# VIVIENDA BIENESTAR

"2024, Bicentenario de la integración de Oaxaca a la República Mexicana"

## ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX012-2024

PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "1.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD AGUA FRÍA CAMPANARIO, MUNICIPIO SAN MIGUEL MIXTEPEC, 2.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD BARRANCA FIERRO, MUNICIPIO SAN MIGUEL MIXTEPEC, 3.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LLANO VERDE, MUNICIPIO SAN MIGUEL MIXTEPEC, 4.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD RANCHO FRUTAL, MUNICIPIO SAN MIGUEL MIXTEPEC, 5.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD RÍO LIMA, MUNICIPIO SAN MIGUEL MIXTEPEC, 6.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN ISIDRO, MUNICIPIO SAN MIGUEL MIXTEPEC, 7.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN MIGUEL MIXTEPEC, MUNICIPIO SAN MIGUEL MIXTEPEC, 8.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD TIERRA COLORADA, MUNICIPIO SAN MIGUEL MIXTEPEC, 9.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD CERRO CULEBRA, MUNICIPIO SAN PEDRO QUIATONI, 10.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LA REFORMA, MUNICIPIO SAN PEDRO QUIATONI, 11.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN PEDRO QUIATONI, MUNICIPIO SAN PEDRO QUIATONI".

En el Fraccionamiento el Rosario, ExHacienda del Rosario del Municipio de San Sebastián Tutla, Oaxaca, C.P. 71323, siendo las **11:00 HRS.** del día **12 DE JUNIO DE 2024** se encuentran reunidos en la **SALA DE JUNTAS 1** de las oficinas alternas del Organismo Público Descentralizado denominado Vivienda Bienestar Ubicadas en la calle los Establos S/N, Fraccionamiento el Rosario, la **T.P.A. Yarisbeth León Jiménez, Jefa de la Unidad de Planeación y Programación de Vivienda Bienestar**, quien ha sido designada para presidir el presente acto en representación de Vivienda Bienestar; el **Arq. Edgar Ajeo Flores García, representante de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública** y los participantes que se presentan en este acto, para llevar a cabo el acto de **Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Proposiciones Económicas** de la **Licitación Pública Estatal N°. EO-XX012-2024**, relativo al proyecto denominado: "1.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD AGUA FRÍA CAMPANARIO, MUNICIPIO SAN MIGUEL MIXTEPEC, 2.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD BARRANCA FIERRO, MUNICIPIO SAN MIGUEL MIXTEPEC, 3.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LLANO VERDE, MUNICIPIO SAN MIGUEL MIXTEPEC, 4.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD RANCHO FRUTAL, MUNICIPIO SAN MIGUEL MIXTEPEC, 5.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD RÍO LIMA, MUNICIPIO SAN MIGUEL MIXTEPEC, 6.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN ISIDRO, MUNICIPIO SAN MIGUEL MIXTEPEC, 7.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN MIGUEL MIXTEPEC, MUNICIPIO SAN MIGUEL MIXTEPEC, 8.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD TIERRA COLORADA, MUNICIPIO SAN MIGUEL MIXTEPEC, 9.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD CERRO CULEBRA, MUNICIPIO SAN PEDRO QUIATONI, 10.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LA REFORMA, MUNICIPIO SAN PEDRO QUIATONI, 11.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN PEDRO QUIATONI, MUNICIPIO SAN PEDRO QUIATONI", con fundamento en lo dispuesto en el artículo 36 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto 7.1.3 de las bases y sus anexos de la **Licitación Pública Estatal N°. EO-XX012-2024**.



# VIVIENDA BIENESTAR

"2024, Bicentenario de la integración de Oaxaca a la República Mexicana"

## ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX012-2024

Así mismo, se acredita que mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/1698/2024. de fecha 3 DE JUNIO DE 2024, se invitó a la **Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública** y mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/1697/2024. de la misma fecha, se invitó a la **Secretaría de Bienestar, Tequio e Inclusión**, al acto de **Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Proposiciones Económicas** de la **Licitación Pública Estatal N° EO-XX012-2024**.

En uso de la palabra el representante de Vivienda Bienestar, da la bienvenida a los participantes presentes en este acto, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta; posteriormente se procede a pasar lista de asistencia; acto seguido, una vez efectuado el análisis cualitativo de fecha **11 DE JUNIO DE 2024** de las propuestas técnicas presentadas por los participantes y con fundamento en los Artículos 36 y 38 fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto 7.3 de las Bases de la Licitación, se procede a dar el resultado del análisis de las propuestas técnicas revisadas a detalle, obteniéndose el siguiente:

### DICTAMEN TÉCNICO

Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 38 y 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como lo estipulado en el punto 7.3.1 de las bases de esta licitación, se dictamina que el participante que cumple técnicamente con los requisitos solicitados por esta entidad es el siguiente:

#### 1.- CONSTRUCTORA URBANA CENTRO-SUR RASCO, S.A. DE C.V.

A continuación, se procede a la **APERTURA DEL SOBRE DE LA PROPUESTA ECONÓMICA**, documentación que es revisada de manera cuantitativa sin evaluar su contenido, dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 36 Inciso B de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.

En seguida los participantes rubrican los siguientes anexos de las propuestas económicas:

- **6.2 ANEXO 1 (CARTA DE COMPROMISO)**
- **6.2 ANEXO 2 (CATÁLOGO DE CONCEPTOS)**
- **6.2 ANEXO 11. I (PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS)**

Se hace constar, que los participantes que cumplen con la presentación de la documentación requerida en forma cuantitativa y que son aceptados para su análisis cualitativo son los siguientes:

#### 1.- CONSTRUCTORA URBANA CENTRO-SUR RASCO, S.A. DE C.V.

NÚMERO DE OBRA	ACCIÓN/OBRA	REGIÓN	DISTRITO	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. ACCIONES	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO
FISE/0154/240252/2024	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD AGUA FRÍA CAMPANARIO, MUNICIPIO SAN MIGUEL MIXTEPEC.	VALLES CENTRALES	ZIMATLÁN	SAN MIGUEL MIXTEPEC	AGUA FRÍA CAMPANARIO	20	\$319,968.46



# VIVIENDA BIENESTAR

"2024, Bicentenario de la integración de Oaxaca a la República Mexicana"

## ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX012-2024

NÚMERO DE OBRA	ACCIÓN/OBRA	REGIÓN	DISTRITO	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. ACCIONES	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO
FISE/0154/240253/2024	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD BARRANCA FIERRO, MUNICIPIO SAN MIGUEL MIXTEPEC.	VALLES CENTRALES	ZIMATLÁN	SAN MIGUEL MIXTEPEC	BARRANCA FIERRO	10	\$159,984.23
FISE/0154/240254/2024	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LLANO VERDE, MUNICIPIO SAN MIGUEL MIXTEPEC.	VALLES CENTRALES	ZIMATLÁN	SAN MIGUEL MIXTEPEC	LLANO VERDE	6	\$95,990.53
FISE/0154/240255/2024	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD RANCHO FRUTAL, MUNICIPIO SAN MIGUEL MIXTEPEC.	VALLES CENTRALES	ZIMATLÁN	SAN MIGUEL MIXTEPEC	RANCHO FRUTAL	8	\$127,987.38
FISE/0154/240256/2024	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD RÍO LIMA, MUNICIPIO SAN MIGUEL MIXTEPEC.	VALLES CENTRALES	ZIMATLÁN	SAN MIGUEL MIXTEPEC	RÍO LIMA	9	\$143,988.32
FISE/0154/240257/2024	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN ISIDRO, MUNICIPIO SAN MIGUEL MIXTEPEC.	VALLES CENTRALES	ZIMATLÁN	SAN MIGUEL MIXTEPEC	SAN ISIDRO	12	\$191,981.08
FISE/0154/240258/2024	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN MIGUEL MIXTEPEC, MUNICIPIO SAN MIGUEL MIXTEPEC.	VALLES CENTRALES	ZIMATLÁN	SAN MIGUEL MIXTEPEC	SAN MIGUEL MIXTEPEC	35	\$559,935.06
FISE/0154/240259/2024	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD TIERRA COLORADA, MUNICIPIO SAN MIGUEL MIXTEPEC.	VALLES CENTRALES	ZIMATLÁN	SAN MIGUEL MIXTEPEC	TIERRA COLORADA	8	\$127,987.38
FISE/0179/240299/2024	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD CERRO CULEBRA, MUNICIPIO SAN PEDRO QUIATONI.	VALLES CENTRALES	TLACOLULA	SAN PEDRO QUIATONI	CERRO CULEBRA	20	\$319,974.03
FISE/0179/240300/2024	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LA REFORMA, MUNICIPIO SAN PEDRO QUIATONI.	VALLES CENTRALES	TLACOLULA	SAN PEDRO QUIATONI	LA REFORMA	18	\$287,966.60
FISE/0179/240301/2024	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN PEDRO QUIATONI, MUNICIPIO SAN PEDRO QUIATONI.	VALLES CENTRALES	TLACOLULA	SAN PEDRO QUIATONI	SAN PEDRO QUIATONI	13	\$207,983.41
<b>TOTALES</b>						<b>159</b>	<b>\$2,543,746.48</b>

Por último, se invita a los participantes al acto de Fallo que se realizará el día **17 DE JUNIO DE 2024** a las **10:00 HRS.**, conforme a lo indicado en las bases de este procedimiento.



# VIVIENDA BIENESTAR

"2024, Bicentenario de la integración de Oaxaca a la República Mexicana"

## ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX012-2024

OAXACA  
GOBIERNO DEL ESTADO

No existiendo otro asunto que tratar, se da por concluido el presente acto siendo las **11:50 HRS. de la misma fecha de su inicio**, firmando al margen y al calce de la presente acta, los que en ella intervinieron.

### GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA

**T.P.A. YARISBETH LEÓN JIMÉNEZ**  
JEFA DE LA UNIDAD DE PLANEACIÓN Y  
PROGRAMACIÓN DE VIVIENDA BIENESTAR

**ARQ. EDGAR AJEO FLORES GARCÍA**  
REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE  
HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y FUNCIÓN  
PÚBLICA

### NO ASISTIÓ

REPRESENTANTE DE LA  
SECRETARÍA DE BIENESTAR, TEQUIO E INCLUSIÓN

### PARTICIPANTES ASISTENTES

NOMBRE DE LA EMPRESA Y REPRESENTANTE	FIRMA
C. ROBERTO TOVILLA VARGAS CONSTRUCTORA URBANA CENTRO-SUR RASCO, S.A. DE C.V.	